

Programme d'équipements de sûreté

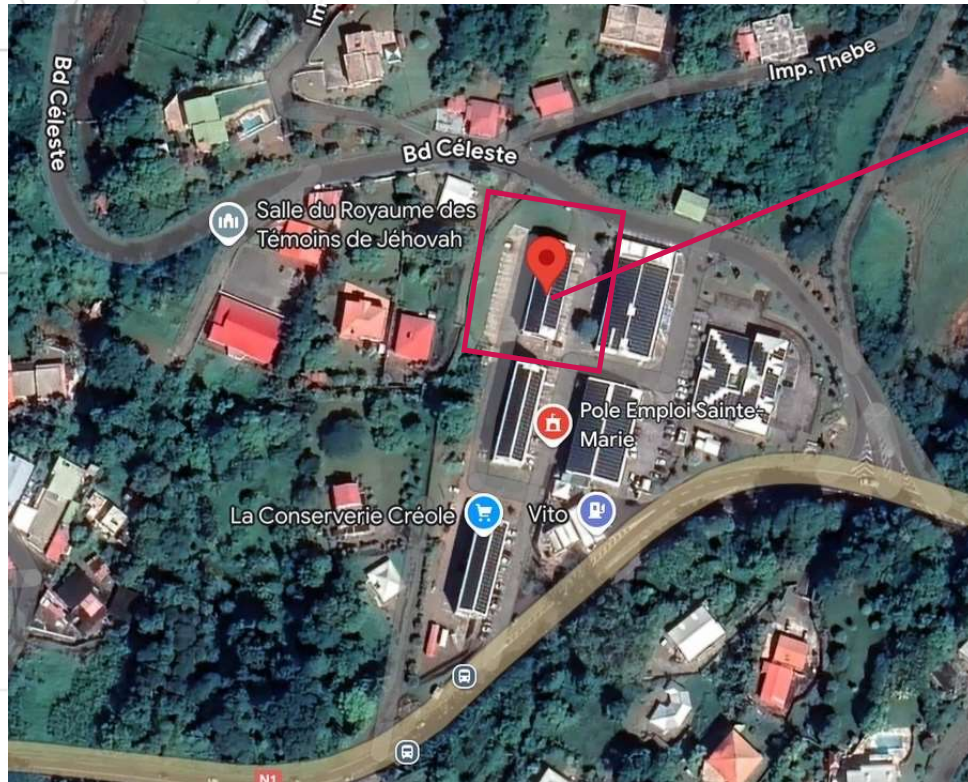
Site de **SAINTE-MARIE**
24/09/2024



SOMMAIRE

1. Présentation du site
2. Enseignements du diagnostic sûreté
3. Plans actuels du site
4. Plans cibles du site
5. Photos du site
6. Synthèse du projet et coûts associés

LOCALISATION DE L'AGENCE



Agence de **SAINTE-MARIE**

17, rue Elara
ZAC Belle Etoile
97 230 SAINTE-MARIE



INDICATEURS SITES & SÛRETÉ

INDICATEURS DE SITE

- Effectif en CDI : **36 agents**
- Site mono-occupant / ~~multi-occupants~~
- Site en location / ~~propriétaire~~
- Site sur 3 niveaux (parking commun en rez-de-jardin, RDC, R+1) dans un bâtiment de 2 étages
- Surface totale du site : **848 m²**
- Surface de la ZLA avant/après travaux : 103,3/**123,3 m²**
- Site en ZSP : ~~OUI~~ / NON
- Site en QRR : ~~OUI~~ / NON

INDICATEURS SÛRETE

- « Satisfaction concernant la sécurité sur votre lieu de travail » Source BIPE octobre 2023 pour la région : **68%**
- « Satisfaction concernant la sécurité sur votre lieu de travail » Source BIPE octobre 2023 pour le site : **61%**
- Fiches de signalement :

	2021	2022	2023
Nombre de signalements pour le site	10	10	12
Nombre de signalements dans la région	114	193	129

ENVIRONNEMENT DU SITE

Le site de STE MARIE est situé dans une zone artisanale avec peu de passage. Le week-end, il peut être sujet à des actes de vandalisme. La proximité de la Gendarmerie (moins de 100m) en fait un lieu plutôt sûr.

Toutefois, l'ouverture prochaine d'une mini-crèche au niveau du rez-de-jardin entrainera des difficultés en termes de sûreté car le parking sera partagé avec les salariés et les parents d'enfants. Il est question de mettre en place un visiophone pour la crèche avec ouverture du por

ENSEIGNEMENTS DU DIAGNOSTIC DES FORCES - AXE BÂTIMENTAIRE

*Diagnostic réalisé en
Mai 2021 par la
Gendarmerie*

Périmétrie et périphérie

- Contacteurs d'ouverture sur chaque ouvrant,
- Système de vidéoprotection avec enregistrement fixant les entrées du portail et portillon donnant accès à l'arrière du site (niveau RDJ)
- Eclairage bâtiméntaire asservi à la détection de mouvements
- Signalétique préventive sur les ouvrants (« agence sous alarme et/ou sous vidéoprotection »)
- Pose de lisses défensives sur les montants et plats des portails et portillons
- Mise en place d'un dispositif voiture anti-bélier
- Création d'un sas avec porte vitrée

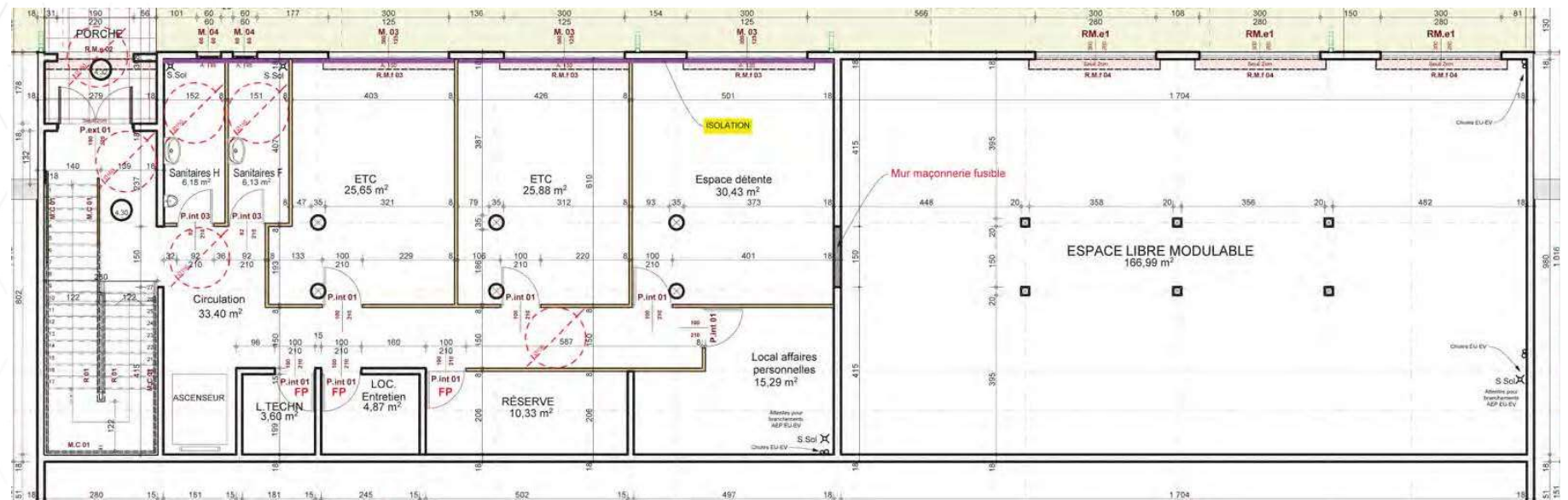
Volumétrie

- Mise en place de portes avec contrôle d'accès et de portes échappatoires

L'ensemble de ces enseignements sont pris en compte dans le cadre des travaux prévus pour le site de SAINTE-MARIE

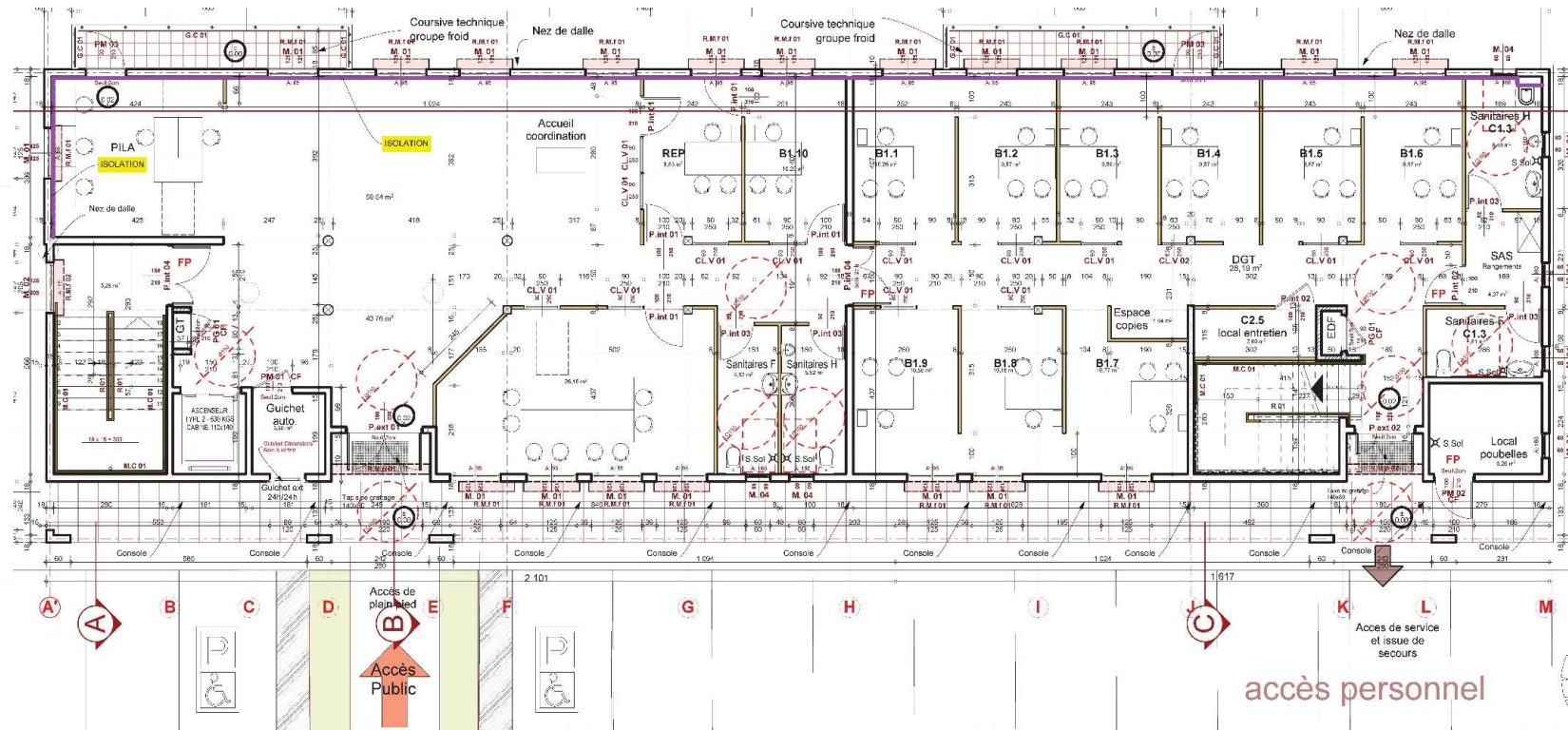
PLAN ACTUEL

Plans actuels de l'agence (Un étage par slide)



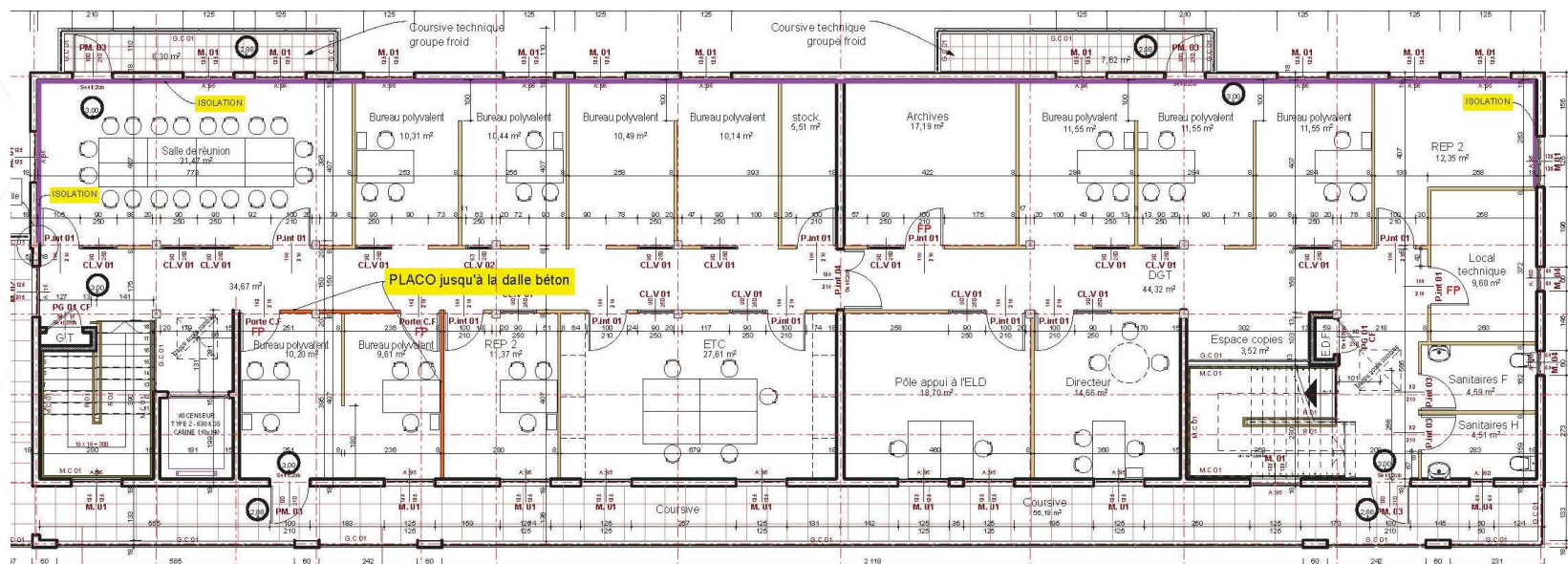
PLAN ACTUEL

Plans actuels de l'agence (Un étage par slide)



PLAN ACTUEL

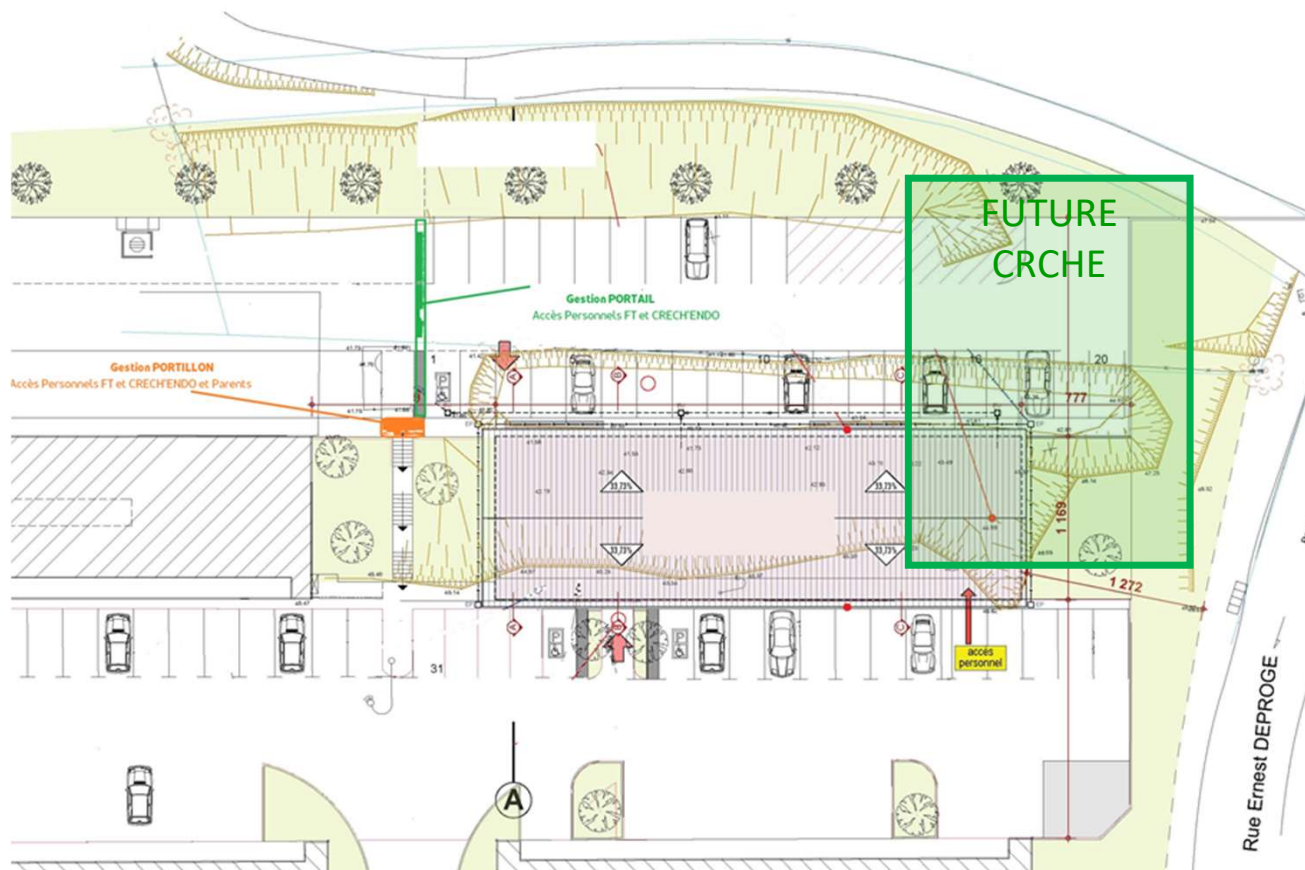
Plans actuels de l'agence (Un étage par slide)



SITE DE SAINTE-MARIE – PERIMETRIE PERIPHERIE

Mise en place de caméras sur le parking agents
sans dispositif d'anomalie sonore

Gestion du Portillon et Portail à définir avec la
Crèche CRECH'ENDO



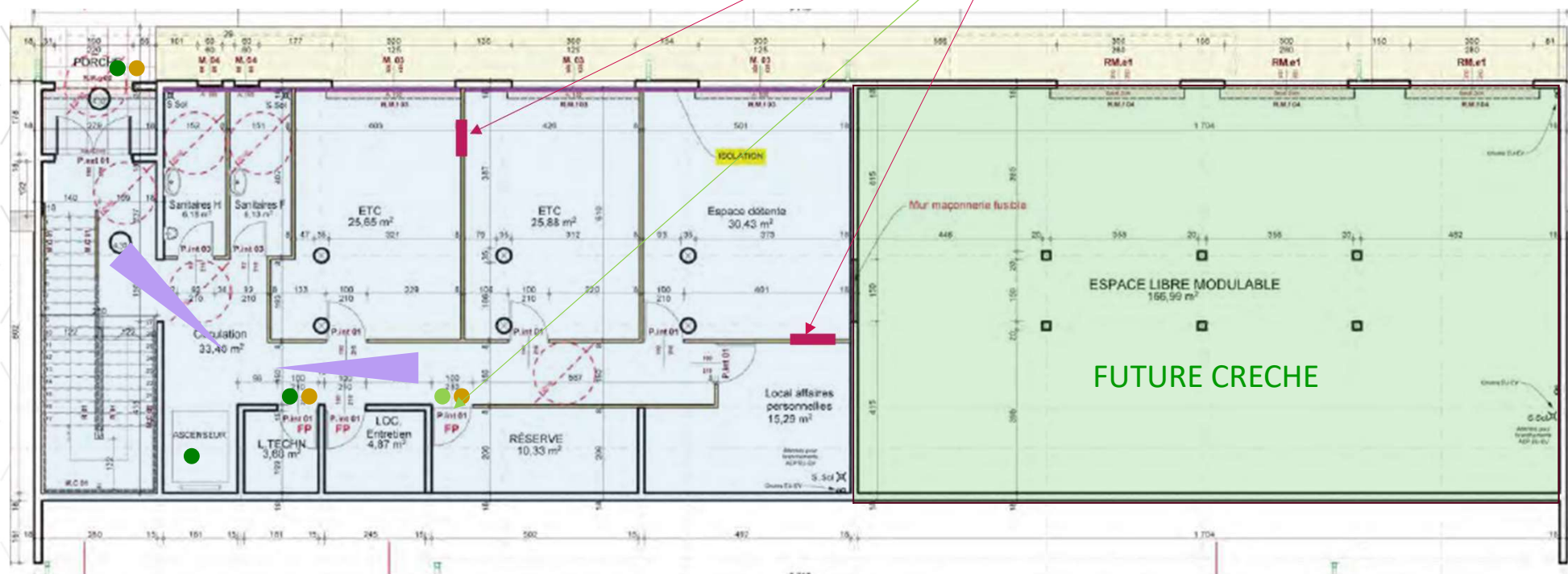
PLAN CIBLE – RDJ

2 Portes échappatoire

● 1 Contrôle d'accès avec Gâche électrique

▲ Caméras

● 3 Détecteurs d'ouvrants



Plans cibles de l'agence (Un étage par slide) mettant en valeur la zone de libre accès en bleu, la zone d'accès restreint en orange et la zone privée en vert

Zone de Libre Accès

Zone d'accès restreint

Zone privée

PLAN CIBLE – RDC

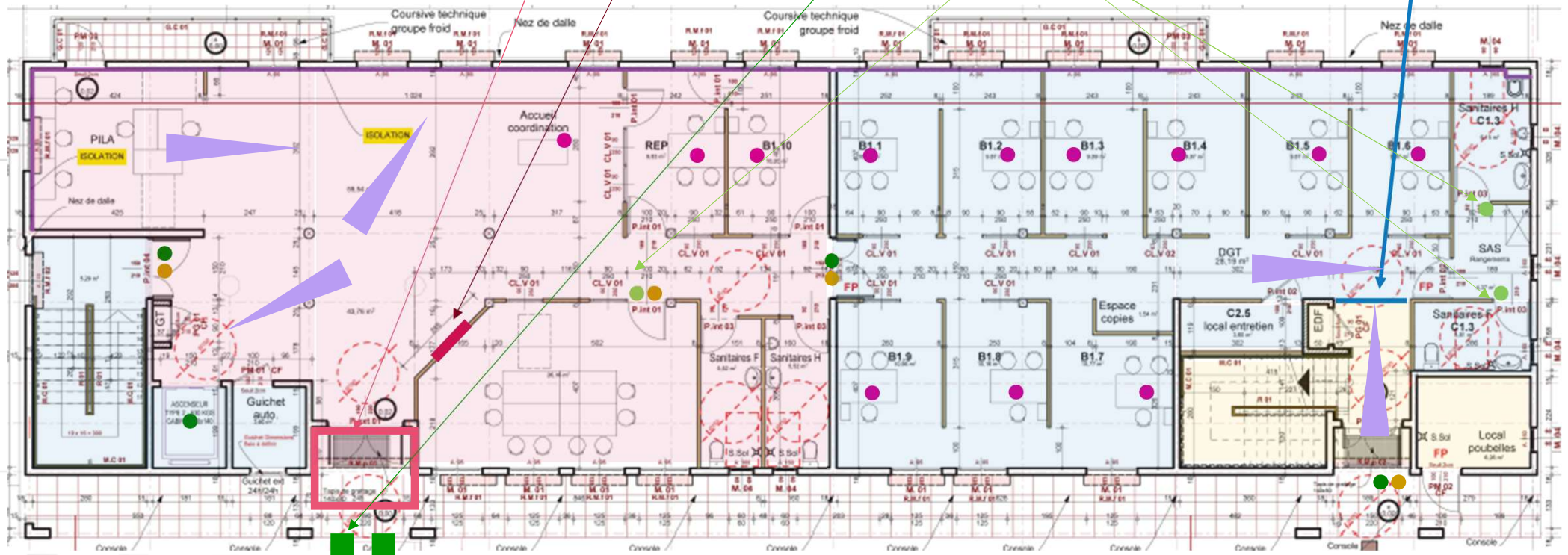
- 3 Contrôles d'accès
- 12 Dispositifs d'alerte fixe
- ◀ Caméras
- 4 Détecteurs d'ouvrants
- 1 Porte avec CA (bandeau ventouse)

Dispositif Bélier anti-voiture

3 Gâches électriques

Création d'un SAS (Entrée DE)

1 Porte échappatoire



Zone de Libre Accès

Zone d'accès restreint

Zone privée

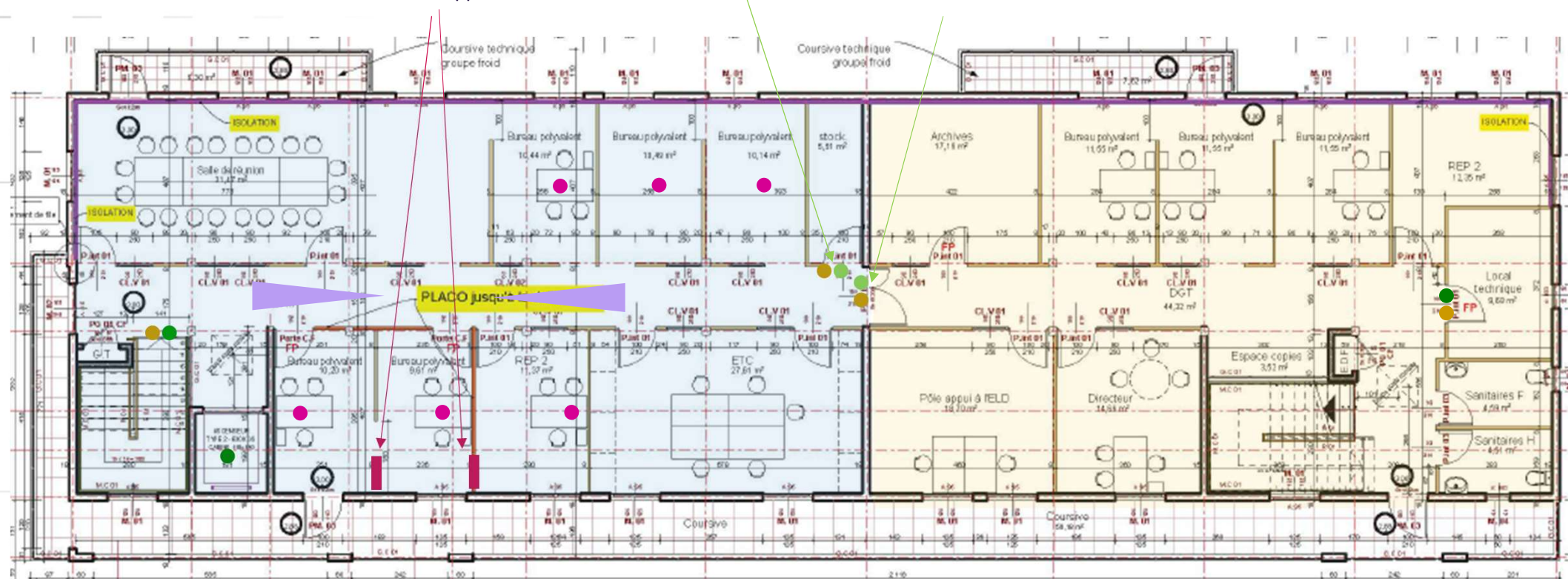
PLAN CIBLE – R+1

- 2 Contrôle d'accès
- 6 Dispositifs d'alerte fixe
- ◀ Caméras
- 4 Détecteurs d'ouvrants

2 Portes Echappatoire

1 Gâche Electrique

1 Bandeau Ventouse



Zone de Libre Accès

Zone d'accès restreint

Zone privée

SITE DE SAINTE MARIE

Entrée Usagers pouvant bénéficier de :

- un dispositif bélière anti-voiture,
- un sas



SITE DE SAINTE MARIE

L'accueil offre peu de visibilité sur la porte d'entrée (situé à 90° de la dite-porte d'où l'importance du sas et le dispositif bélière anti-voiture.





ACCUEIL STE MARIE

Ajouter des photos pour pouvoir illustrer les opérations bâtimentaires prévues



SITE DE SAINTE MARIE

Couloir côté MANAC situé en ZLA ; bureau contigu à un autre bureau (toujours situé en ZLA) d'où les boutons d'alerte dans ces 2 bureaux.



SITE DE SAINTE MARIE

Portail par lequel les parents et enfants de la crèche passeront : très grande proximité avec les véhicules des agents.

SITE DE SAINTE MARIE

Vue sur Entrée Agents côté RDJ avec
véhicules de ces derniers garés.





SITE DE SAINTE MARIE ET CRECH'ENDO

CRECH'ENDO occupe la moitié du rez-de-jardin et la grande proximité nécessite la mise en place de process afin de limiter les risques liés à la sécurité et la sûreté des biens et des personnes.

PROJET DE SÛRETÉ DU SITE

Grandes opérations bâtementaires à mener

- Mise en place d'un dispositif antibélier
- Création d'un sas au niveau de l'accès des usagers
- Création de portes échappatoires au niveau de la cloison mobile en ZLA et en R+1
- Mise en place de portes avec ou sans contrôle d'accès
- Mise en place de caméras dans parking
- Mise en place de détecteurs d'ouvrants

Mesures compensatoires mises en place

Point de vigilance résiduel et consignes pour y pallier

Coûts associés aux opérations

Poste de coûts PGS	Montant TTC
Total PGS	€

Poste de coûts AMO	Montant TTC
Total AMO	€

Poste de coûts STS	Montant TTC
Forfait XXXX site	
Total STS	€